

Commune de Juvigny Val d'Andaine

Département
Orne
Arrondissement
Alençon

COMPTE RENDU DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 5 AVRIL 2017

<i>Nombre de conseillers En exercice : 73 Présents : 41 Date de convocation : 28 mars 2017</i>	L'an deux mil dix-sept, le cinq avril à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal, légalement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire dans la salle polyvalente de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine sous la présidence de Monsieur Bernard MOREAU, Maire
--	---

Etaient présents (41) :

Henri BONNEL	Loïc GAUTIER	Annie MARINARO
Evie BOUTELOUP	André GERARD	Charles MERLIER
Dominique BRETON	Marcelle GERARD	Marie-Caroline MONSALLIER
Stéphane BRUNEAU	Madeleine GODEFROY	Bernard MOREAU
Micheline BRUNET	Gérard GRANDIN	Michel MOREAU
Chantal CANEVET	Mireille GUYOT	Maryse MUGICA
Françoise CHAUVIN	Henri LEROUX	Jean PETRON
Bertrand DABOUX	Jean-Paul LEROUX	Martine PHILIPPE
Françoise DUMESNIL	Hervé LEROYER	Daniel POUSSIER
Jean-Marie DUMESNIL	Nadège LETELLIER	Isabelle PREEL
Bernadette DURAND	Gérard LEUDIERE	Claudine ROETZINGER
Anthony ERNOULT	Dominique LEVERRIER	Sylvie SERAIS
Daniel FORGET	Brigitte LIBERT	Anne-Marie VOISIN
Jean GARNIER	Rémy LOUVEL	

Absents (32) : Fabienne AGUITON - Jean-Claude ANNE - Emmanuel BEDU - Jacky BESLARD - Valérie BEUSCART - Didier BOISGONTIER - Eric BOUVIER - Sylvie BRAULT - Pascal BRUNET - Gérard CHARCELLAY - Mickaël CHAUVET - Pascal CHRETIEN - Denis COURTEILLE - Philippe DEROUAULT - Hugues FOURRE - Didier GERARD - Mathieu GERARD - Martin GRIPON - Sophie GRIVOIS - Daniel JOUIN - Marie LABASTIE - Laurent LEBLANC - Fabien LECUYER - Didier LEROUX - Patrice LESELLIER - Josèphe LEVENEUR - Annick LIBERT - David LINSTED - Philippe PETRON - Alain POUSSIER - Daniel POUTEAU - Anita ROUSSEL

Ont donné un pouvoir (6): Jean-Claude ANNE à Henri LEROUX - Eric BOUVIER à Sylvie SERAIS - Gérard CHERCELLAY à Marcelle GERARD - Pascal CHRETIEN à Bernadette DURAND - Marie-Thérèse LABASTIE à Bernard MOREAU - Annick LIBERT à Henri BONNEL

Madame Mireille GUYOT a été désignée secrétaire de séance.

Monsieur Anthony ERNOULT est arrivé à 20 heures 50

ORDRE DU JOUR

- 1 - Affectation des résultats de l'exercice 2016
- 2 - Budgets primitifs 2017
- 3 - Taux d'imposition des taxes directes locales pour 2017
- 4 - Indemnités des élus au 1^{er} janvier et au 1^{er} février 2017
- 5 - Modification des statuts du Se61 : dénomination et siège social
- 6 - Retenue de garantie des travaux du restaurant scolaire de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
- 7 - Travaux d'effacement de réseaux à Saint Denis de Villenette : validation de l'avant-projet
- 8 - Demande de DETR pour l'acquisition de candélabres pour la commune déléguée de Saint Denis de Villenette
- 9 - Demande de DETR pour le changement des ampoules d'éclairage public
- 10 - Demande de DETR pour l'accessibilité des ERP
- 11 - Vente d'un terrain communal à Saint Denis de Villenette

2017043	Affectation du résultat du budget principal
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que :

- l'excédent de fonctionnement de l'exercice 2016 du budget principal est de : 1 130 841,85 €
- le déficit d'investissement de l'exercice 2016 du budget principal est de : 137 461,44 €

Compte tenu des restes à réaliser (dépenses : 234 389,00 € - recettes : 76 694,00 €), il propose d'affecter une partie de l'excédent de fonctionnement au budget primitif 2017 de la façon suivante :

- une somme de 295 156,44 € à l'article 1068,
- le solde, soit 835 685,41 €, sera imputé à l'article 002 « excédent antérieur reporté ».

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité la proposition de Monsieur le Maire.

2017044	Affectation du résultat du budget annexe d'assainissement
----------------	--

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que :

- l'excédent de fonctionnement de l'exercice 2016 du budget annexe d'assainissement est de : 82 065,53 €
- le déficit d'investissement de l'exercice 2016 du budget principal est de : 115,14 €

Compte tenu des restes à réaliser (dépenses : 69 785,00 € - recettes : 55 828,00 €), il propose d'affecter une partie de l'excédent de fonctionnement au budget primitif 2017 de la façon suivante :

- une somme de 14 072,14 € à l'article 1068,
- le solde, soit 67 993,39 €, sera imputé à l'article 002 « excédent antérieur reporté ».

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, accepte à l'unanimité la proposition de Monsieur le Maire.

2017045	Budget primitif 2017 du budget principal
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	2 342 742,98 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	1 403 988,44 €

2017046	Budget primitif 2017 du budget annexe d'assainissement
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 du budget annexe d'assainissement qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	147 418,09 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	120 725,84 €

2017047	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
----------------	--

Arrivée de Monsieur Anthony ERNOUTL à 20 heures 50.

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	179 191,12 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	222 341,26 €

2017048	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé
----------------	--

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	123 792,97 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	190 611,91 €

2017049	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Beaulandais
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Beaulandais qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	5 878,79 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	5 815,22 €

2017050	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Sept Forges
----------------	---

Les membres du Conseil Municipal, après examen approfondi de chacune des sections inscrites adoptent le budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Sept Forges qui s'équilibre de la façon suivante :

Section de fonctionnement	
dépenses – recettes	14 001,62 €
Section d'investissement	
dépenses – recettes	18 753,24 €

2017051	Taux d'imposition des taxes directes locales pour 2017
----------------	---

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents fixe les taux d'imposition des taxes directes locales pour l'année 2017 de la manière suivante :

	bases d'imposition prévisionnelles	taux votés	produit correspondant
Commune déléguée de La Baroche sous Lucé			
taxe d'habitation	2 117 000,00	9,49	200 903,00
taxe foncière (bâti)	1 448 000,00	6,01	87 025,00
taxe foncière (non bâti)	483 500,00	14,73	71 220,00
TOTAL			359 148,00

Monsieur le Maire rappelle qu'un lissage des taux sur 12 ans a été voté pour la taxe d'habitation, la taxe foncière des propriétés bâties et la taxe foncière des propriétés non bâties (cf. délibération n° 2016156 du 29 septembre 2016).

2017052	Indemnités des élus
----------------	----------------------------

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que depuis le début de l'année 2017, le montant maximal des indemnités de fonction a évolué du fait de deux facteurs :

- l'augmentation de l'indice brut terminal de la fonction publique servant de base au calcul des indemnités de fonction, de 1015 à 1022. Ceci résulte de la réforme initiée par le Gouvernement dans le cadre du protocole Parcours Professionnels, Carrières et Rémunérations (PPCR), applicable à la fonction publique territoriale, et entérinée par le décret n° 2017-85 du 26 janvier 2017 (application au 1er janvier 2017) ;
- la majoration de la valeur du point d'indice de la fonction publique de 0,6 % au 1er février 2017.

Par délibération du 12 janvier 2016 (n° 2016012), le conseil municipal avait fixé le montant des indemnités des élus en faisant référence à l'indice brut terminal 1015. Cet indice n'étant plus d'actualité, une nouvelle délibération est nécessaire en visant simplement « l'indice brut terminal de la fonction publique ». Ainsi l'augmentation du montant des indemnités de fonction se fera automatiquement et ne nécessitera pas de nouvelle délibération.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- décide de fixer le montant des indemnités pour l'exercice effectif des fonctions d'adjoints et d'adjoints délégués sur la base de l'indice brut terminal de la fonction publique,
- précise que les taux d'indemnités mentionnés dans la délibération n° 2016012 du 12 janvier 2016 restent en vigueur,
- charge Monsieur le Maire de l'application de ces indemnités et des rappels nécessaires suite à l'augmentation de l'indice brut terminal et de la majoration de la valeur du point d'indice.

2017053	Modification des statuts du Se61 : dénomination et siège social
----------------	--

Vu le Code général des Collectivités territoriales et notamment l'article 5211-8,
Vu la délibération n° 2016-A-64 du Te 61 en date du 14 décembre 2016 relative à la modification statutaire,

Monsieur le Maire expose que le Syndicat de l'Energie de l'Orne devient le Territoire d'Energie de l'Orne (Te61) à compter du 1^{er} janvier 2017.

Cette décision fait suite au changement de nom de la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes et Régies (FNCCR) qui est devenue « Territoire d'Energie », cette marque ayant vocation à se décliner territorialement afin d'apporter aux autorités organisatrices de la distribution publique d'énergie une identité commune forte.

Le Territoire d'Energie Orne a également fait le choix de modifier dans le même temps l'adresse de son siège social rue Gâtel à Valframbert.

Les membres du conseil municipal décident à l'unanimité d'approuver les nouveaux statuts du Te61 (ex Se61) tels que présentés. Après visa de légalisation, la présente délibération sera notifiée à Monsieur le Président du Te61.

2017054	Retenue de garantie des travaux du restaurant scolaire de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine
----------------	--

Monsieur Henri BONNEL, Maire délégué de Juvigny sous Andaine, informe le conseil municipal que le restaurant scolaire a été rénové, agrandi et mis aux normes en 2008. Un marché avait été passé entre plusieurs entreprises dont la sarl Gündüz & Fils (marché notifié le 12 janvier 2008, lot n° 6 : enduits extérieurs). Lors de la réception des travaux, des réserves avaient été émises suite au problème de projection de ciment sur le garde-corps de la terrasse de riverains. Ces réserves n'ont jamais été levées, l'entreprise n'étant jamais intervenue.

Afin de clore ce dossier, Monsieur Henri BONNEL, propose de conserver la retenue de garantie de 143,51 €.

Le conseil Municipal, après avoir délibéré, accepte de conserver la retenue de garantie de 143,51 € et donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Juvigny sous Andaine pour signer tout document ou écriture comptable relatif à la présente délibération.

2017055	Travaux d'effacement de réseaux à Saint Denis de Villeneuve : validation de l'avant-projet
----------------	---

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'un dossier d'effacement de réseaux a été inscrit au programme du Territoire d'énergie Orne pour Saint Denis de Villeneuve « Le Bourg » sur un linéaire d'environ 900 ml.

Monsieur le Maire rappelle que par délibération antérieure (n°2016084 du 29 mars 2016), les compétences en matière de génie civil pour les travaux d'éclairage public ont été déléguées au Territoire d'énergie Orne par le biais d'une convention cadre bipartite.

Avant d'engager une étude définitive auprès de l'entreprise, un avant-projet sommaire a été réalisé afin de préciser les coûts estimatifs du projet. Ils se décomposent de la sorte :

- réseau électrique : 187 384,40 € TTC (prise en charge en totalité de la Te61)
- génie civil de télécommunication : 24 461,00 € TTC (participation communauté de communes : 23 468,12 €)
- réseau éclairage public : 63 213,86 € TTC (participation communale après récupération TVA : 52 678,22 €).

Le conseil municipal après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré :

- accepte d'engager les travaux d'effacement de réseaux de la commune déléguée de Saint Denis de Villeneuve,
- accepte l'avant-projet présenté ci-dessus,
- demande que les crédits nécessaires soient inscrits au budget primitif 2017,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Saint Denis de Villeneuve pour signer toute pièce et acte relatif aux présents travaux.

2017056	Demande de DETR pour l'acquisition de candélabres pour la commune déléguée de Saint Denis de Villenette
----------------	--

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune déléguée de Saint Denis de Villenette envisage effectuer des travaux de réfection de son éclairage public. Seule la pose de candélabres est susceptible d'être subventionnée au titre :

- . de la DETR à hauteur de 30 %
- . du Te 61 à hauteur de 20 %

Le coût de ces travaux est estimé à 52 678,22 € HT (63 213,86 € TTC).

Monsieur le Maire présente le plan de financement suivant et demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer :

Candélabres	: 52 678,22 € HT
Subvention DETR (30%)	: 15 803,00 €
Subvention Te61 (20%)	: 12 642,00 €
Fonds propres	: 34 769,00 € TTC

Le conseil municipal, après avoir délibéré :

- accepte d'effectuer la réfection de l'éclairage public de la commune déléguée de Saint Denis de Villenette,
- demande que le dossier de demande de subvention dans le cadre de la DETR soit constitué,
- dit que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2017,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Saint Denis de Villenette pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

2017057	Demande de DETR pour le changement des ampoules d'éclairage public
----------------	---

Monsieur le Maire rappelle au conseil municipal que les lampes d'éclairage public de type « ballon fluo » ne se fabriqueront plus d'ici 3 à 4 ans. Il est donc obligatoire de changer les systèmes d'éclairages actuels (crosse et lampe). Ces travaux seront à la charge de la commune puisque la communauté de communes Andaine-Passais n'intervient que dans le cadre de l'entretien courant de l'éclairage public.

Les communes déléguées concernées sont : Juvigny sous Andaine, Lucé, La Baroche sous Lucé, Sept Forges (route de Céaucé), Loré et Saint Denis de Villenette. L'effacement des réseaux étant prévu dans ces deux dernières communes, le changement du système d'éclairage sera inclus dans les travaux. A ce jour, il y aurait environ 39 lampes et crosses à changer (hors travaux d'effacement de réseau), ce qui représenterait 32 040,10 € HT, soit 38 448,12 € TTC avec la maîtrise d'œuvre de Te61. Ces travaux pourraient bénéficier d'une aide financière au titre de la DETR et de Te61.

Monsieur le Maire présente le plan de financement suivant et demande au conseil municipal de bien vouloir en délibérer :

39 luminaires à leds	: 30 514,38 € HT
Maîtrise d'œuvre Te61	: 1 525,72 € HT
Total	: 32 040,10 € HT (38 448,12 € TTC)
DETR (30%)	9 612,03 €
Te61 (35%)	12 816,04 €

Fonds propres 16 020,05 € TTC

Le conseil municipal, après avoir délibéré :

- accepte d'effectuer le changement des ampoules d'éclairage public,
- demande que le dossier de demande de subvention dans le cadre de la DETR soit constitué,
- dit que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif 2017,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le premier adjoint pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

2017058	Demande de DETR pour l'accessibilité des ERP
----------------	---

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal que les communes déléguées ont transmis la liste des travaux d'accessibilité prévus pour l'année 2017 dans leurs établissements recevant du public afin d'une part d'inscrire les crédits nécessaires au prochain budget primitif et d'autre part pour établir le dossier de demande de subvention DETR.

Le conseil municipal, après avoir consulté les demandes de travaux d'accessibilité et après en avoir délibéré :

- demande l'inscription des crédits nécessaires à ces travaux au prochain budget primitif,
- établit le plan de financement suivant :

Travaux

Saint Denis de Villenette : 14 750,00 € HT

Juvigny sous Andaine : 9 160,00 € HT

La Baroche sous Lucé : 9 020,50 € HT

Total : 32 930,50 € HT

Subvention DETR (40 %) : 13 172,00 €

Fonds propres : 26 344,60 € TTC

- demande qu'un dossier de demande de subvention dans le cadre de la DETR soit constitué,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire pour signer les pièces et actes relatifs à cette délibération.

2017059	Vente d'un terrain communal à Saint Denis de Villenette
----------------	--

Monsieur Jean-Paul LEROUX, Maire délégué de Saint Denis de Villenette, informe que son conseil communal a décidé de vendre une partie de la parcelle cadastrée n° 90 - section ZC en terrain à bâtir. Les particuliers intéressés par ce terrain souhaitent y construire une maison autonome, donc sans raccordement au réseau d'électricité puisqu'elle produira elle-même son électricité. Monsieur Jean-Paul LEROUX informe qu'un certificat d'urbanisme opérationnel a été déclaré négatif car le réseau électrique est trop éloigné de la parcelle et la commune ne veut pas prendre en charge les travaux d'extension. Seule, la capacité en eau potable est satisfaisante et ne nécessite pas d'extension de réseau.

Considérant qu'il n'est pas nécessaire que le terrain soit desservi en électricité puisqu'il s'agira d'une maison autonome, le conseil communal de Saint Denis de Villenette souhaite vendre une partie de la parcelle décrite ci-dessus à la seule condition qu'un permis de construire soit accordé pour la construction d'une

maison autonome. Si cette condition n'était pas respectée aucune vente de pourra avoir lieu.

Le prix de vente est fixé à 1,50 € le m² en vertu d'une délibération du conseil municipal de Saint Denis de Villenette en date du 16 juillet 2002. Enfin, les frais de bornage et d'acte notarié devront être la charge du ou des acquéreurs.

Le conseil municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur Jean-Paul LEROUX et après en avoir délibéré :

- accepte la vente du terrain cadastré en section ZC n° 90 sur la commune déléguée de Saint Denis de Villenette au prix de 1,50 € le m²,
- demande que le dit terrain ne soit vendu qu'à la condition qu'un permis de construire pour une maison autonome soit accordé,
- dit que les frais de bornage et d'acte notarié seront à la charge de l'acquéreur,
- donne tout pouvoir à Monsieur le Maire ou à Monsieur le Maire délégué de Saint Denis de Villenette pour signer les pièces et actes relatifs à la présente délibération.

2017060	Débit internet
----------------	-----------------------

Monsieur le Maire fait part au conseil municipal des difficultés pour se connecter au réseau Internet du fait d'un manque de débit important. Il semblerait que les problèmes de connexion soient dus au mauvais état des lignes appartenant à France Télécom.

Le plan numérique ornaïsi devant se terminer à la fin de cette année, Monsieur le Maire souhaite transmettre au Conseil Départemental la liste des communes et des zones géographiques mal desservies par le réseau Internet. Pour cela, il demande aux communes déléguées concernées de lui transmettre une liste détaillée des zones posant problème.

Numéro d'ordre des délibérations

Date	Numéro	Objet	Page
05/04/2017	2017043	Affectation du résultat du budget principal	30
05/04/2017	2017044	Affectation du résultat du budget annexe d'assainissement	30
05/04/2017	2017045	Budget primitif 2017 du budget principal	31
05/04/2017	2017046	Budget primitif 2017 du budget annexe d'assainissement	31
05/04/2017	2017047	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	31
05/04/2017	2017048	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de La Baroche sous Lucé	31
05/04/2017	2017049	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Beaulandais	32
05/04/2017	2017050	Budget primitif 2017 du budget annexe du lotissement de la commune déléguée de Sept Forges	32
05/04/2017	2017051	Taux d'imposition des taxes directes locales pour 2017	32
05/04/2017	2017052	Indemnités des élus	33
05/04/2017	2017053	Modification des statuts du Se61 : dénomination et siège social	33
05/04/2017	2017054	Retenue de garantie des travaux du restaurant scolaire de la commune déléguée de Juvigny sous Andaine	34
05/04/2017	2017055	Demande de DETR pour l'acquisition de candélabres pour la commune déléguée de Saint Denis de Villenette	34
05/04/2017	2017056	Demande de DETR pour l'acquisition de candélabres pour la commune déléguée de Saint Denis de Villenette	35
05/04/2017	2017057	Demande de DETR pour le changement des ampoules d'éclairage public	35
05/04/2017	2017058	Demande de DETR pour l'accessibilité des ERP	36
05/04/2017	2017059	Vente d'un terrain communal à Saint Denis de Villenette	36
05/04/2017	2017060	Débit internet	37